



Datos de propietario:

Nombre: _____ Cédula: _____
Representante Legal: _____ Celular: _____
Domicilio Fiscal: _____
Email: _____ Firma: _____

Datos de la Propiedad

PlanocatastradoNo: _____ Número de Finca: _____
Dirección Exacta: _____

USO SOLICITADO:

Marque con una "X" en la casilla correspondiente a cada opción de uso de suelo que desea solicitar. La casilla se encuentra ubicada a la izquierda de cada palabra o categoría.

<input type="checkbox"/>	Vivienda unifamiliar	<input type="checkbox"/>	Cabinas	<input type="checkbox"/>	Patente comercial (Indicar tipo de patente)
<input type="checkbox"/>	Multifamiliar (proyecto vertical)	<input type="checkbox"/>	Cochera-Garaje	<input type="checkbox"/>	Trámite SENASA
<input type="checkbox"/>	Condominio	<input type="checkbox"/>	Cerramiento perimetral	<input type="checkbox"/>	Construcción de Comercio (tipo)
<input type="checkbox"/>	Urbanización	<input type="checkbox"/>	Tapia	<input type="checkbox"/>	Construcción Oficinas(tipo)
<input type="checkbox"/>	Fraccionamiento (tipo)	<input type="checkbox"/>	Muro de contención	<input type="checkbox"/>	Actividades deportivas(tipo)
<input type="checkbox"/>	Parqueos (# de parqueos)	<input type="checkbox"/>	Corral -Picadero	<input type="checkbox"/>	Construcción de Iglesia
<input type="checkbox"/>	Ampliación Obra existente	<input type="checkbox"/>	Bodega	<input type="checkbox"/>	Construcción Hotel o similar
<input type="checkbox"/>	Remodelación Obra existente	<input type="checkbox"/>	Rancho (con o sin baño)	<input type="checkbox"/>	Construcción de Industria(tipo)
<input type="checkbox"/>	Cabaña	<input type="checkbox"/>	Salón comunal	<input type="checkbox"/>	Torre de comunicación
<input type="checkbox"/>	Acceso(adoquín -concreto)	<input type="checkbox"/>	Piscina		

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS O ACTIVIDAD A DESARROLLAR:

Requisitos:

- Estar al día con los impuestos municipales.
- Contar con la declaración de bienes inmuebles actualizada.
- Plano Catastrado de la propiedad.
- Solicitud y la boleta de notificaciones firmada por el propietario registral.
- Copia de la cédula del propietario registral. (personas físicas)
- Copia de la cédula del representante legal y copia de la personería (personas jurídicas)
- Esta certificación tiene un costo de ₡ 3000 colones.





Para Aclaración:

- Vivienda Multifamiliar: se refiere a una **propiedad diseñada para alojar a múltiples familias o hogares en una misma estructura. (proyecto vertical)**
- **Si van a realizar un proyecto Multifamiliar, Condominio o Urbanización, las disponibilidades deben de indicar la cantidad de filiales o espacios habitacionales, esto tanto para la capacidad hídrica y eléctrica como para su infraestructura.**
- De enviar la documentación y requisitos vía correo electrónico, éstos deben de estar completos esto quiere decir que **NO FALTE** ninguno de los requisitos solicitados y en formato PDF, o bien pueden utilizar imágenes, pero éstas deben de estar enfocadas y visibles. Tanto requisitos como formularios deben de enviarlos **en un solo correo electrónico.**
- El formulario debe de venir firmado por el propietario del lote.
- Indicar un correo electrónico de forma clara y visible, ya que es el medio por donde se estará enviando la resolución del uso de suelo solicitado.
- Indicar algún número de teléfono, ya que de no contar con correo electrónico se le estará contactando por ese medio.
- Para el pago respectivo de la solicitud del uso de suelo, puede realizarlo vía sinpe Municipal: 8342-6262, a éste mismo número enviar la transacción realizada y solicitar el recibo emitido por la Municipalidad del pago del uso de suelo. Importante a la hora de realizar el pago indicar en motivo: PAGO USO DE SUELO.
- En este formulario se encuentran los correos electrónicos donde puede realizar las consultas respectivas y enviar la documentación completa para el trámite respectivo.

Para uso exclusivo del Proceso de Ordenamiento Territorial:

Presentar la documentación completa..... **si** **no**

Recibo N°: _____ fecha: _____

Observaciones: _____

